

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ксандровича, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетеева Лидия Ивановна, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 15.03.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105

S= 2400,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии) материалы	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	7 682,88
					99,00
Содержание подвалов					
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
Содержание конструктивных элементов					
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2400,90	кв.м	0,50	1 200,45
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
3	Проверка работоспособности насосного оборудования. Перезапуск авт.клапана насоса	1,00	шт	753,59	753,59
4	Внеплановый осмотр СЦО в подвальных помещениях. Снятие параметров теплоносителя в ТУ. Замеры температуры в кв.31 (№ 10)	1,00	ед	550,00	550,00
Услуги обслуживающей организации					
5	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	2400,90	кв.м	2,50	6 002,25
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ	6,00	%	21545,35	1 292,72
7	Услуги банка				132,14
ИТОГО:					17 713,03

2. Всего за период с 01.01.2025г по 31.01.2025г выполнено работ на сумму **17 713,03р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Бетеева Л.И.
РАЙ Г. ТИХОРЕЦК